ỦY BAN NHÂN DÂN **PHƯỜNG HỒNG CHÂU**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 155 /TTr-UBND	*Hồng Châu, ngày 02tháng 11 năm 2026*

TỜ TRÌNH

Về việc xin hỗ trợ kinh phí đầu tư xây dựng công trình: Cải tạo, sửa chữa tòa nhà B, tòa nhà D, lán xe trường Tiểu học Hồng Châu

Kính gửi:

- Uỷ ban nhân dân tỉnh Hưng Yên;
- Sở Tài chính tỉnh Hưng Yên.

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Thông tư số 13/2020/TT-BGDĐT ngày 26/5/2020 của Bộ Giáo dục và Đào tạo quy định tiêu chuẩn cơ sở vật chất các trường mầm non, tiểu học, trung học cơ sở, trung học phổ thông và trường phổ thông có nhiều cấp học; Thông tư số 23/2024/TT-BGDĐT ngày 16/12/2024 của Bộ Giáo dục và Đào tạo sửa đổi, bổ sung một số điều của quy định tiêu chuẩn cơ sở vật chất các trường mầm non, tiểu học, trung học cơ sở, trung học phổ thông và trường phổ thông có nhiều cấp học ban hành kèm theo thông tư số 13/2020/TT- BGDĐT ngày 26 tháng 5 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Giáo dục và Đào tạo.

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/06/2026 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 về quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 125/2025/NĐ-CP ngày 11/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tài chính; số 140/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 144/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 về việc quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; số 104/2026/NĐ-CP ngày 31/3/2026 quy định việc lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán chi thường xuyên để thực hiện các nhiệm vụ quy định tại điều 40 Luật Ngân sách nhà nước;

Căn cứ Quyết định số 38/2026/QĐ-UBND ngày 09/7/2026 của UBND tỉnh Hưng Yên về ban hành Quy định phân cấp và phân công nhiệm vụ trong quản lý dự án đầu tư xây dựng, quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Trong những năm qua, được sự quan tâm của UBND tỉnh, các sở, ngành của tỉnh, sự tập trung, huy động các nguồn lực của địa phương, phường Hồng Châu đã đầu tư xây mới, sửa chữa, cải tạo nhiều hạng mục công trình về giao thông, trường học, y tế, văn hóa,... Các hoạt động này đã góp phần quan trọng trong việc thúc đẩy sự phát triển kinh tế - xã hội, đồng thời từng bước hoàn thiện các tiêu chí nông thôn mới trên địa bàn Phường.

Xác định việc tiếp tục đầu tư xây dựng, cải tạo hạ tầng công cộng - đặc biệt là hệ thống trường học, cơ sở y tế và văn hóa là nhiệm vụ then chốt để thúc đẩy kinh tế, văn hóa - xã hội địa phương, đồng thời hoàn thành các tiêu chí xây dựng nông thôn mới nâng cao, nông thôn mới kiểu mẫu trong thời gian tới. Xuất phát từ yêu cầu thực tiễn đó, UBND phường Hồng Châu kính trình UBND tỉnh Hưng Yên, Sở Tài chính xem xét, hỗ trợ kinh phí để thực hiện công trình: Cải tạo, sửa chữa tòa nhà B, tòa nhà D, lán xe trường Tiểu học Hồng Châu, với các nội dung cụ thể sau:

1. Tên công trình: Cải tạo, sửa chữa tòa nhà B, tòa nhà D, lán xe trường Tiểu học Hồng Châu.

2. Địa điểm xây dựng: Phường Hồng Châu, tỉnh Hưng Yên.

3. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Hồng Châu .

4. Sự cần thiết đầu tư: Việc đầu tư xây dựng công trình là việc làm hết sức cần thiết và cấp bách, công trình xây dựng xong sẽ đảm bảo tốt hơn về cơ sở vật chất, góp phần phục vụ giảng dạy của thầy cô tốt hơn. Công trình đầu tư trên khuôn viên hiện có của trường, không phải thực hiện công tác giải phóng mặt bằng. Quy mô, công năng và các giải pháp kỹ thuật dự kiến xây dựng được tính toán trên cơ sở đảm bảo các yếu tố về kỹ thuật và tiết kiệm tối đa kinh phí đầu tư nên việc triển khai là rất khả thi.

5. Quy mô xây dựng và giải pháp thiết kế:

a. Cải tạo sửa chữa tòa nhà B:

- Phần nền : Tầng 2: Phá bỏ lớp gạch lát nền hiện bong rộp, nún nứt; láng nền tạo phẳng bằng VXM mác 75, lát nền bằng gạch granit 600x600 mm, VXM mác 75#;
- Phần cửa: Tháo dỡ toàn bộ cửa sổ hiện hư hỏng, kính nứt vỡ; SXLD cửa sổ mới bằng nhôm hệ kính an toàn 6.38.

b. Lán để xe cho giáo viên và học sinh:

- Kết cấu móng sử dụng bê tông đá 1x2, mác 250. Xung quanh chân vách xây tường 110mm bằng gạch không nung VXM#75 cao 80cm so với cốt nền

sân. Cốt thép thanh dùng loại CB300V và cấu tạo dùng loại CB240T;

- Xây dựng kết cấu khung kèo nhà xe bằng kết cấu thép hộp 200x100, vì kèo được tổ hợp từ hộp 40x80 và 40x40. Tất cả dùng loại mạ kẽm;

- Kết cấu bao che, ngăn tách bên trong được tổ hợp từ hệ thép hộp 30x60, 30x30 bên ngoài nhà bịt tấm tôn sóng, bên trong nhà ốp tấm nhựa nano, có nẹp chỉ bo viền. Mặt tiền ốp tấm nhựa lam sóng, có đi nẹp chỉ bo viền. Xung quanh bịt tôn bo góc, bo viền mái bằng tôn trơn dày 0.45mm;

- Phần mái lợp tôn múi dày 0.45mm, bên dưới trần nhựa tấm thả 600x600mm.

c. Cải tạo tòa nhà D:

- Phần nền: Nền nhà sau nhiều năm sử dụng đã sụt lún, bong rộp, trơn trượt gây mất an toàn cho người sử dụng; Phá dỡ lớp gạch lát, bê tông lót nền hiện bong rộp, lún nứt; Lát nền bằng gạch men kính 600x600mm;

- Sơn mới toàn bộ tường trong và ngoài nhà:

+ Đục bỏ lớp vữa bong tróc, trám vá bằng vữa xi măng cát mác M75# chiều dày 1,5cm;

+ Xử lý bề mặt, đảm bảo liên kết tốt trước khi hoàn thiện;

+ Sơn lại toàn bộ tường trong và ngoài nhà bằng sơn hoàn thiện (01 lớp lót + 02 lớp phủ), đảm bảo yêu cầu kỹ thuật, mỹ thuật và độ bền sử dụng;;

- Phần cửa: Tháo dỡ toàn bộ cửa sổ, cửa đi hiện hư hỏng, kính nứt vỡ; SXLD cửa sổ, cửa đi mới bằng nhôm hệ kính an toàn 6.38.

6. Tổng mức đầu tư dự kiến: 2.500.000.000 đồng. *(Bằng chữ: Hai tỷ năm trăm triệu đồng chẵn.)*.

7. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách tỉnh hỗ trợ 100%.

8. Thời gian thực hiện: Năm 2027.

Uỷ ban nhân dân phường Hồng Châu kính trình Ủy ban nhân dân tỉnh, Sở Tài chính tỉnh, xem xét hỗ trợ kinh phí để UBND phường triển khai xây dựng công trình. UBND phường Hồng Châu cam kết sử dụng nguồn kinh phí hỗ trợ để đầu tư xây dựng công trình trên đảm bảo đúng mục đích, hiệu quả và tuân thủ theo đúng các quy định hiện hành của Nhà nước và của tỉnh./.

Ký bởi: Ủy ban nhân dân phường Hồng Châu
Cơ quan: Tỉnh Hưng Yên
Thời gian ký: 02/11/2026 14:49:43

Nơi nhận:
- Như kính gửi;
- Phòng KTHTĐT phường;
- Ban QLDA ĐTXD phường;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

U.B.N.D PHƯỜNG HỒNG CHÂU T.HƯNG YÊN

Lâm Bá Quyết